

СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОШЕУТОВСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ» ХАРАБАЛИНСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ
Четвёртого созыва

РЕШЕНИЕ СОВЕТА

от 14 ноября
с.Хошеутово

№ 254

1 Г О введении налога на имущество
физических лиц

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Хошеутовский сельсовет» Совет МО решил:

1. Установить на территории муниципального образования «Хошеутовский сельсовет» на имущество физических лиц.

2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования "«Хошеутовский сельсовет»" " ".

3. В соответствии со ст. 16 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области № 4

4. *Опубликовать настоящее решение* в средствах массовой информации.

5. Решение Совета МО " Хошеутовский сельсовет "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования " Хошеутовский сельсовет" от 17 ноября 2011г.№143 признать утратившим силу.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

Утверждено
решением Совета МО
«Хошеутовский сельсовет»
от 14 ноября 2014 г. № 254

Положение

о налоге на имущество физических лиц на территории
МО «Хошеутовский сельсовет»"

1. Общие положения

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Хошеутовский сельсовет»"

является местным налогом и уплачивается физическим лицом, обладающим правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учётом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

2. Налоговые ставки

2.1. Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учётом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах одного муниципального образования, в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учётом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300000 рублей включительно	0,1 процента
Свыше 300000 рублей до 500000 рублей включительно	0,3 процента

Свыше 500000 рублей

2,0 процента

3. Категории граждан освобождаемые от уплаты налога на имущество.

Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

- студенты дневной формы обучения;
- граждане в возрасте до 18 лет;
- члены семей, имеющих 5 и более детей;

Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

4. Срок уплаты налога.

4.1 ,Установить срок уплаты налога на имущество физических лиц 1 октября ,года, следующего за годом, за который исчислен налог.